



ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI DOLO

Scuole dell'Infanzia, Primarie e Secondarie di 1° grado
Via IV Novembre, 2 – 30031 DOLO (VE)
Tel. 041 / 410114 – Fax 041 / 5134238
C.F. 90164410277 - C.M. VEIC867006 – C.U.F. UFQ710
VEIC867006@istruzione.it VEIC867006@pec.istruzione.it
<http://www.istitutocomprensivodolo.edu.it>



Ministero dell'Istruzione



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo

Prot n°3398/6-2

DEL 28/04/2021

OGGETTO: *Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020. Asse I – Istruzione – Fondo Sociale Europeo (FSE). Programma Operativo Complementare “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020. Asse I – Istruzione – Fondo di Rotazione (FdR). Obiettivo Specifico 10.2 Miglioramento delle competenze chiave degli allievi Azione 10.2.2 Azioni di integrazione e potenziamento delle aree disciplinari di base (lingua italiana, lingue straniere, matematica, scienze, nuove tecnologie e nuovi linguaggi, ecc.) con particolare riferimento al primo ciclo e al secondo ciclo e anche tramite percorsi on-line.*

CIG: Z7A3188FCA

CUP: E46J20000980006

CNP: 10.2.2°-FSEPON-VE-2020-142

CONTRATTO DI NOLEGGIO

Premessa: Definizione delle parti

Il presente contratto di noleggio di beni mobili viene stipulato tra:
Istituto Comprensivo di Dolo con sede legale in Via IV Novembre, 2 C.F.:90164410277 rappresentato dal legale rappresentate Dirigente Scolastico pro tempore dott. Luca Michielon C.F.MCHLCU65B03D578M denominato **“utilizzatore”**

E

l'azienda ESSEMME MULTIMEDIA S.R.L, con sede legale in VIA LEONARDO DA VINCI, 11 - 45011 - ADRIA(RO), partita iva 01252890296, rappresentata dal legale rappresentante Siviero Alessio C.F. CSLNDR79M17A059X di seguito denominata **“Locatore”**

Art. 1 – Oggetto e Durata

- 1.1 Il locatore concede a noleggio all'utilizzatore, che accetta, i beni mobili così come descritti nell'atto di acquisizione del servizio su MEPA tramite ODA/Trattativa Diretta n°6152394 prot.3422/6-2.
- 1.2 Il noleggio avrà durata 4(QUATTRO) mesi a partire dalla data di sottoscrizione del presente contratto ovvero dalla data di consegna dei beni, qualora questa avvenisse dopo la sottoscrizione.
- 1.3 La sottoscrizione del contratto di noleggio, il ritiro e l'utilizzo da parte dell'utilizzatore dei beni implicano accettazione delle presenti condizioni generali di contratto.

In caso di incompatibilità tra le presenti condizioni generali e l'ordine di noleggio stipulato, prevarranno le pattuizioni contenute in quest'ultimo, limitatamente al noleggio dei beni oggetto dello stesso.

1.4 All'atto della consegna dei beni l'utilizzatore, con la firma del documento di consegna, constata lo stato dei beni, ne attesta la conformità all'ordine per quantità e qualità, ed attesta che i beni sono nuovi di fabbrica e regolarmente contenuti in imballo originale integro

1.5 A fine locazione, in fase di riconsegna dei beni mobili, il locatore e l'utilizzatore si obbligano reciprocamente alla sottoscrizione di verbale di riconsegna redatto in contraddittorio e sottoscritto dalle parti, con le eventuali annotazioni in merito alle condizioni del bene.

Art. 2 – Obblighi del locatore

Il locatore si obbliga a:

2.1 consegnare i beni mobili oggetto del contratto di noleggio presso il domicilio dell'utilizzatore nei tempi e nei modi descritti nel disciplinare di affidamento ovvero nell'ordine di acquisto ovvero non oltre 5 (cinque) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, nuovi di fabbrica e perfettamente imballati.

2.2 garantire il godimento del bene da parte dell'utilizzatore per tutta la durata del contratto.

Art. 3 – Obblighi dell'utilizzatore

L'utilizzatore si obbliga a:

3.1 prendere visione del manuale d'uso del costruttore per ogni bene oggetto del contratto di noleggio;

3.2 prendere in consegna i beni, custodirli con la diligenza descritta nel manuale d'uso del costruttore, e comunque con la diligenza del buon padre di famiglia, utilizzarli per le applicazioni riportate nel manuale d'uso del costruttore;

3.3 corrispondere il prezzo convenuto per il noleggio, come meglio indicato nel disciplinare di noleggio sottoscritto;

3.4 restituire i beni oggetto del contratto, alla scadenza convenuta nel giorno 31 del mese di AGOSTO, nello stato e grado di efficienza, manutenzione, imballaggio e pulizia esistenti al momento della consegna, a propria cura e spese.

3.5 L'utilizzatore dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere a conoscenza delle regole e della normativa vigenti per l'utilizzo dei beni oggetti di contratto di noleggio,

Art. 4 – Responsabilità dell'utilizzatore

4.1 L'utilizzatore è costituito custode del bene dal momento della consegna, ed è, pertanto, responsabile per eventuali danni provocati a terzi e dovuti all'uso improprio dei beni oggetto del contratto di noleggio. È fatto assolutamente DIVIETO l'utilizzo da parte dell'utilizzatore dei beni oggetto del contratto di noleggio per scopi illeciti.

4.2 L'utilizzatore si dichiara consapevole che il locatore non risponde in nessun modo dei danni causati direttamente od indirettamente dai beni oggetto del contratto di noleggio.

4.3 L'utilizzatore dichiara di sollevare l'utilizzatore da qualunque responsabilità in caso di denunce, azioni legali, azioni governative o amministrative, perdite o danni (incluse spese legali ed onorari) scaturite dall'uso illecito e/o dall'uso improprio dei beni oggetto del contratto di noleggio.

4.4 L'utilizzatore è responsabile per eventuali danni provocati da terzi ai beni oggetto del contratto di noleggio per incuria o utilizzo improprio del bene stesso

4.5 L'utilizzatore è responsabile in caso di furto o smarrimento dei beni oggetto del contratto di noleggio, qualunque ne sia la ragione e/o la causa.

4.6 L'utilizzatore è tenuto a dare immediata comunicazione al locatore di ogni azione esecutiva e/o cautelare che coinvolga, a qualsiasi titolo, i beni locati.

4.7 L'utilizzatore si obbliga a tenere indenne da tutte le perdite, danni, responsabilità, costi, oneri e spese ivi comprese le eventuali spese legali che dovessero essere subite o sostenute dal locatore quale conseguenza di qualsiasi inadempimento agli obblighi assunti e garanzie prestate dall'utilizzatore con la sottoscrizione del presente contratto di noleggio, anche in ipotesi di risarcimento danni pretesi da terzi a qualunque titolo.

Art. 5 Responsabilità del locatore

5.1 Il locatore consegna i beni, nuovi di fabbrica ed in perfetto stato di imballaggio, ed è responsabile per vizi o malfunzionamento dei beni locati anche se intervenuti durante il periodo di noleggio, purché non addebitabili a incuria o utilizzo improprio degli stessi.

5.2 Il locatore non potrà essere ritenuto responsabile per inadempimenti alle proprie obbligazioni che derivino da inadempimenti di terzi, da cause al di fuori della sfera del proprio prevedibile controllo, da cause di forza maggiore, eventi catastrofici e caso fortuito.

5.3 Il locatore si dichiara a conoscenza che i beni mobili oggetto del contratto di noleggio potranno essere ceduti in comodato d'uso agli alunni dell'istituto con esclusiva finalità di favorire la didattica a distanza e accetta di estendere al comodatario tutte le garanzie e i benefit collegati al contratto di noleggio

5.4 Il locatore fornisce garanzia integrale sui beni oggetto del contratto di noleggio per qualsiasi guasto o malfunzionamento, anche accidentale, (escluso solo i guasti o malfunzionamento dovuti ad incuria o uso improprio) che intervenga durante la durata del noleggio e provvede alla immediata risoluzione del guasto o malfunzionamento ovvero, ove questa non fosse possibile in tempo reale (24 ore), alla sostituzione del bene con altro equivalente all'uso per cui era destinato il bene originale.

5.5 Il locatore, anche in caso di guasti o malfunzionamenti dovuti ad incuria o uso improprio del bene, provvede alla immediata risoluzione del guasto o malfunzionamento ovvero, ove questa non fosse possibile in tempo reale (24 ore), alla sostituzione del bene con altro equivalente all'uso per cui era destinato il bene originale salvo addebitare le spese di risoluzione all'utilizzatore

Art. 6 – Esclusioni dal contratto di noleggio

Sono esclusi dal contratto di noleggio i seguenti servizi:

- la fornitura di eventuale materiale accessorio e/o aggiuntivo a quanto contenuto nell'ordine;
- le riparazioni, i pezzi di ricambio e la mano d'opera, resi necessari da un uso non conforme dei beni oggetto del contratto di noleggio, ovvero da modifiche apportate ai medesimi beni da parte dell'utilizzatore.

Art. 7 – Prezzo, pagamento e mancato pagamento

7.1 Il prezzo del noleggio è quello esposto sui listini MEPA al momento della stipula, in funzione della durata contrattuale del noleggio.

7.2 il costo globale del noleggio dovrà essere corrisposto dall'utilizzatore al locatore, previa emissione di regolare fattura elettronica, alla riconsegna dei beni noleggiati.

7.3 L'utilizzatore sarà tenuto al pagamento di una penale, per ogni giorno di ritardo nella riconsegna dei beni pari al prezzo di noleggio giornaliero fatto salvo il maggior danno causato al fornitore dal ritardo nella riconsegna.

7.4 L'utilizzatore sarà, altresì, tenuto al risarcimento di eventuali danni riscontrati nei beni al momento della riconsegna, come previsto nel precedente art. 4.

7.5 L'utilizzatore corrisponderà al locatore un importo pari al 2% del costo del noleggio di ogni prodotto non riconsegnato o riconsegnabile all'atto del verbale di restituzione.

Art. 8 – Cauzione

8.1 Non è prevista nessuna cauzione alla consegna dei beni in noleggio

Art. 9 – Durata del contratto

La durata del contratto è pari alla durata definita in sede di stipula di ordine su MEPA ovvero al punto 1.2 del presente contratto.

La decorrenza coincide con il giorno della consegna dei beni e la scadenza con la data prevista nel contratto per la riconsegna dei beni.

Il locatore si riserva di autorizzare l'eventuale richiesta di proroga nella consegna, che dovrà pervenire almeno tre giorni prima della scadenza del contratto, e la cui operatività è subordinata al pagamento del corrispettivo, come definito ai sensi del precedente art. 7

Art. 10 – Recesso e risoluzione del contratto

10.1 E' concessa all'utilizzatore la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento, per qualsiasi ragione e/o causa, mediante la restituzione dei beni. L'utilizzatore è comunque obbligato al pagamento del prezzo pattuito per tutta la durata del contratto.

10.2 L'inadempimento anche di una sola delle obbligazioni derivanti dal presente contratto comporterà la risoluzione di diritto del contratto e darà diritto al locatore di pretendere l'immediata restituzione dei beni con spese a carico dell'utilizzatore.

10.3 Per l'ipotesi di inerzia dell'utilizzatore nella riconsegna dei beni, in caso di recesso, di risoluzione e/o di scadenza naturale del contratto, il locatore è espressamente autorizzato ad accedere ai luoghi ove i beni

noleggiati si trovano, in qualunque ubicazione essi si trovino. Nel caso in cui i beni siano presso proprietà immobiliari di terzi, l'utilizzatore, oltre ad autorizzare il ritiro degli stessi, si impegna irrevocabilmente sin da ora a compiere tutte le debite azioni necessarie affinché i terzi, aventi in deposito i beni, non ne intralcino e/o impediscano il ritiro.

Art. 11 – Legge applicabile

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana. Per quanto non espressamente previsto si applicano le norme del Codice civile, in particolare le norme previste dall'art. 1571 c.c. e segg., gli usi e le consuetudini che regolano la materia.

Art. 12 – Foro competente

Per qualsiasi controversia in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto, si conviene che foro competente sarà esclusivamente quello di Venezia

Art. 13 Trattamento dati personali - Privacy

I dati anagrafici e commerciali relativi al contratto di noleggio sottoscritto allo scopo di adempiere agli obblighi fiscali, tributari e quant'altro necessario ai soli fini del presente contratto vengono inseriti in un archivio in cui vengono raccolti i dati anagrafici degli utilizzatori. La natura del conferimento dei dati è obbligatoria per consentire l'adempimento degli obblighi di legge derivanti dal contratto.

Entrambe le parti si impegnano a mantenere la segretezza delle informazioni relativamente all'attività dell'altra parte. Tale obbligo di riservatezza non troverà applicazione in relazione a quelle informazioni che siano divenute di pubblico dominio. Il tutto nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 e dal successivo GDPR 679/2016

Letto confermato è sottoscritto

Dolo. il 28/04/2021

Il Locatore

Essemme Multimedia srl
Essemme Multimedia s.r.l.
Sede, Ub. Espr. e Luogo Cons. Doc. Fiscali:
Via Leonardo Da Vinci, 11 - 45011 ADRIA (RO)
N. Reg. Impr. RO - C.F. e P. NA. 01252890296



L'utilizzatore

Istituto Comprensivo
Leg. Rappresentante
Dirigente Scolastico
Dott. Luca Michielon

Al sensi degli artt. 1341 e 1342, c.c., si approvano specificamente per iscritto le seguenti clausole: 3), 4), 5), 6), 7), 10).

Il Locatore

Essemme Multimedia srl

Essemme Multimedia s.r.l.
Sede, Ub. Espr. e Luogo Cons. Doc. Fiscali:
Via Leonardo Da Vinci, 11 - 45011 ADRIA (RO)
N. Reg. Impr. RO - C.F. e P. NA. 01252890296



L'utilizzatore

Istituto Comprensivo
Leg. Rappresentante
Dirigente Scolastico
Dott. Luca Michielon

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150